



Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche

DETERMINA DIRIGENZIALE

Det. Dirigenziale n. 42/DSL/2025

Data: 19/03/2025

CIG: B5B232E148

OGGETTO: *Servizio di verifiche periodiche impianto antincendio, estintori e maniglioni antipanico di Sesta Lab*

PREMESSO che Co.Svi.G. (Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche) è una società consortile a responsabilità limitata (S.c.r.l.), costituita da enti pubblici che ne detengono interamente il capitale, di cui è possibile visionare la tipologia, i settori e le sedi di attività collegandosi al seguente link www.cosvig.it.

CONSIDERATA la necessità di Co.Svi.G. di disporre, con necessità continua ed immediata, del Servizio di verifiche periodiche impianto antincendio, estintori e maniglioni antipanico di Sesta Lab, così come descritto nel Capitolato Tecnico, parte integrante e sostanziale del presente atto, come da tabella seguente:

Descrizione	Unità di Misura	Quantità
Verifica semestrale Sesta Lab	N°	8
Verifiche trimestrali pompe antincendio e sprinkler/umido	N°	12
Verifiche TRIMESTRALI SENSORI GAS FISSI	N°	16
Verifiche semestrale sensori gas portatili	N°	8
Sprinkler	N°	1
Ugelli erogatori acqua nebulizzata	N°	1
Cassetta idrante	N°	1
Manichette UNI70	N°	1
Lancia a leva uni 70 tubazione da 15 metri	N°	1
Selle reggimanichetta	N°	1
Chiave di manovra idrante	N°	1
Estintore Polvere 34A 6kg	N°	1
Estintore Polvere 55a 9 Kg	N°	1
Estintore carrellato polvere 50 kg	N°	1
Estintore carrellato schiuma 50 kg	N°	1
Estintore co2 5 kg	N°	1
Smaltimento estintori obsoleti kg 6	N°	1
Smaltimento estintori obsoleti kg 9	N°	1
Smaltimento estintori obsoleti kg 50	N°	1
Smaltimento polvere	kg	1
Smaltimento CO2	kg	1
Ricarica estintore a polvere portatile* polvere esclusa	kg	1



Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche

Polvere nuova 40 map	kg	1
Ricarica CO2	kg	1
Revisione estintore polvere kg 6 *smalt. Escl.	N°	1
Revisione estintore polvere kg 9 *smalt. Escl.	N°	1
Revisione estintore schiuma kg 50 *smalt. Escl.	N°	1
Revisione estintore polvere kg 50 *smalt. Escl.	N°	1
Revisione estintore co2 kg 5 valvola esclusa	N°	1
Piattaforma mobile	€/gg	1
Cassetta portaestintore texas	N°	1
Lancia per carrellati a polvere mod mitra	N°	1
Lastra frangibile di ricambio idrante	N°	1
Lastra frangibile di ricambio piccola per chiavi	N°	1
Gruppo maniglia	N°	1
Maniglione anta singola completo	N°	1
Maniglione anta doppia completo	N°	1
Piantana portaestintore	N°	1
Cappuccio di protezione per estintore carrellato da kg 50	N°	1
Cappuccio di protezione per estintore carrellato da kg 6	N°	1
Cappuccio di protezione per estintore carrellato da kg 9	N°	1
Cassetta per autorespiratore rossa in acciaio	N°	1
Smaltimento manichette	N°	1
Cartello estintore	N°	1
Bombolina co2 per enfc	N°	1
Fialetta termo. 68 gradi	N°	1
Schiumogeno fluoro proteinico 3%	LT	1
Smaltimento schiuma	LT	1
S2131CO-H2 SMART3G EXD 4-20ma CO 0-500ppm H2 COMPENSATED	Pz	1
S2131CO-H2 SMART3G EXD 4-20ma CO 0-500ppm	Pz	1
Sensore completo ch4 % lel	Pz	1
Sensore completo h2 % lel	Pz	1
Sensore completo c3h8 % lel	Pz	1
Sensore ricambio per ch4	Pz	1
Sensore ricambio per h2	Pz	1
Sensore ricambio per c3h8	Pz	1
Sensore ricambio per co compensato	Pz	1
Sensore ricambio per co non compensato	Pz	1
Bombola calibrazione sensori co	Pz	1
Bombola calibrazione sensori lel	Pz	1
Cavo termosensibile al metro	Pz	1
Sensore fiamma ir antideflagrante	Pz	1

VISTO quanto previsto dall'art. 17, comma 1 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., ovvero che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre.



Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche

ATTESO che per quanto predetto si stima una fabbisogno quadriennale pari ad € 136.177,33, oltre IVA se dovuta per legge, come da tabella seguente:

Descrizione	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Prezzo Totale
Verifica semestrale Sesta Lab	N°	8	2.350,00 €	18.800,00 €
Verifiche TRIMESTRALI Pompe ANTINCENDIO e sprinkler/umido	N°	12	450,00 €	5.400,00 €
Verifiche TRIMESTRALI SENSORI GAS FISSI	N°	16	2.400,00 €	38.400,00 €
Verifiche semestrale sensori gas portatili	N°	8	3.800,00 €	30.400,00 €
Sprinkler	N°	1	12,56 €	12,56 €
Ugelli erogatori acqua nebulizzata	N°	1	62,00 €	62,00 €
Cassetta idrante	N°	1	268,95 €	268,95 €
Manichette UNI70	N°	1	169,75 €	169,75 €
Lancia a leva UNI 70 tubazione da 15 metri	N°	1	224,58 €	224,58 €
Selle reggimanichetta	N°	1	7,72 €	7,72 €
Chiave di manovra idrante	N°	1	40,50 €	40,50 €
Estintore polvere 34A 6kg	N°	1	72,23 €	72,23 €
Estintore polvere 55a 9 kg	N°	1	85,71 €	85,71 €
Estintore carrellato polvere 50 kg	N°	1	1.305,35 €	1.305,35 €
Estintore carrellato schiuma 50 kg	N°	1	825,00 €	825,00 €
Estintore CO2 5 kg	N°	1	227,94 €	227,94 €



Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche

Smaltimento estintori obsoleti KG 6	N°	1	10,40 €	10,40 €
Smaltimento estintori obsoleti KG 9	N°	1	13,80 €	13,80 €
Smaltimento estintori obsoleti KG 50	N°	1	76,00 €	76,00 €
Smaltimento polvere	kg	1	1,60 €	1,60 €
Smaltimento CO2	kg	1	12,20 €	12,20 €
Ricarica estintore a polvere portatile* polvere esclusa	kg	1	14,00 €	14,00 €
Polvere nuova 40 map	kg	1	3,00 €	3,00 €
Ricarica CO2	kg	1	18,90 €	18,90 €
Revisione Estintore Polvere Kg 6 *smalt. Escl.	N°	1	29,50 €	29,50 €
Revisione Estintore Polvere Kg 9 *smalt. Escl.	N°	1	35,50 €	35,50 €
Revisione Estintore Schiuma Kg 50 *smalt. Escl.	N°	1	95,00 €	95,00 €
Revisione Estintore Polvere Kg 50 *smalt. Escl.	N°	1	155,00 €	155,00 €
Revisione Estintore CO2 Kg 5 valvola esclusa	N°	1	21,00 €	21,00 €
Piattaforma mobile	€/gg	1	915,14 €	915,14 €
Cassetta portaestintore TEXAS	N°	1	118,00 €	118,00 €
Lancia per carrellati a polvere mod MITRA	N°	1	21,84 €	21,84 €



Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche

Lastra Frangibile di ricambio idrante	N°	1	38,00 €	38,00 €
Lastra Frangibile di ricambio piccola per chiavi	N°	1	2,86 €	2,86 €
Gruppo maniglia	N°	1	135,00 €	135,00 €
Maniglione anta singola completo	N°	1	278,00 €	278,00 €
Maniglione anta doppia completo	N°	1	790,00 €	790,00 €
Piantana portaestintore	N°	1	38,75 €	38,75 €
Cappuccio di protezione per estintore carrellato da kg 50	N°	1	60,77 €	60,77 €
Cappuccio di protezione per estintore carrellato da kg 6	N°	1	40,05 €	40,05 €
Cappuccio di protezione per estintore carrellato da kg 9	N°	1	23,51 €	23,51 €
Cassetta per autorespiratore rossa in acciaio	N°	1	266,68 €	266,68 €
Smaltimento manichette	N°	1	14,50 €	14,50 €
Cartello estintore	N°	1	11,89 €	11,89 €
Bombolina co2 per enfc	N°	1	39,00 €	39,00 €
Fialetta termo. 68 gradi	N°	1	5,90 €	5,90 €
Schiumogeno fluoro proteinico 3%	LT	1	7,80 €	7,80 €



Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche

Smaltimento schiuma	LT	1	3,10 €	3,10 €
S2131CO-H2 SMART3G EXD 4- 20ma CO 0-500ppm H2 COMPENSATED	Pz	1	1.260,00 €	1.260,00 €
S2131CO-H2 SMART3G EXD 4- 20ma CO 0-500ppm	Pz	1	1.192,00 €	1.192,00 €
Sensore completo ch4 % lel	Pz	1	920,00 €	920,00 €
Sensore completo h2 % lel	Pz	1	920,00 €	920,00 €
Sensore completo c3h8 % lel	Pz	1	920,00 €	920,00 €
Sensore ricambio per CH4	Pz	1	430,00 €	430,00 €
Sensore ricambio per H2	Pz	1	430,00 €	430,00 €
Sensore ricambio per C3H8	Pz	1	430,00 €	430,00 €
Sensore ricambio per CO compensato	Pz	1	820,00 €	820,00 €
Sensore ricambio per CO non compensato	Pz	1	620,00 €	620,00 €
Bombola calibrazione sensori CO	Pz	1	84,00 €	84,00 €
Bombola calibrazione sensori LEL	Pz	1	84,00 €	84,00 €
Cavo termosensibile al metro	Pz	1	32,50 €	32,50 €
Sensore fiamma IR antideflagrante	Pz	1	5.570,00 €	5.570,00 €
TOTALE PRESTAZIONI				113.311,48 €
ULTERIORI VOCI NON SOGGETTE A				



Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche

RIBASSO				
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€		203,55 €	203,55 €
Quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.	€			22.662,30 €
TOTALE APPALTO				136.177,33 €

EVIDENZIATO che per il presente appalto si prevedono oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo totale pari ad € 203,55 come da tabella seguente:

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso					
Descrizione Misure di prevenzione e protezione	Rif. Prezzario	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario	Prezzo Totale
Riunioni di coordinamento	TOS25_17.S08.002.002	H	4	50,88869 €	203,55476 €
Totale					203,55476 €

PRECISATO che l'importo contrattuale è fissato pari alla base d'asta complessiva decurtata della percentuale di sconto offerta dall'Aggiudicatario in sede di offerta economica ed incrementata di € 203,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

RESO NOTO che la stazione appaltante si riserva di richiedere all'Aggiudicatario l'incremento, alle stesse condizioni, fino a concorrenza di un quinto del predetto importo contrattuale, ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 120 del Codice.

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del medesimo decreto con le seguenti modalità:

- affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;



Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche

- procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro;
- procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14.

RILEVATO che per l'espletamento del presente appalto sono rilevabili rischi interferenti e pertanto non è necessario adottare specifiche misure di sicurezza, come indicato nel Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali (DUVRI).

RESO NOTO che il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi degli artt. 9, 60 e 120 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, nei seguenti casi: revisione prezzi di mercato di tutte le voci del contratto, ad esclusione di quelle non soggette a ribasso, attraverso aggiornamento secondo indice ISTAT Indice dei prezzi alla produzione dell'industria; tale revisione si attiva al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, che determinano una variazione del costo della fornitura o del servizio, in aumento o in diminuzione, superiore al 5% dell'importo complessivo e operano nella misura dell'80% del valore eccedente la variazione del 5% applicata alle prestazioni da eseguire.

RITENUTO che Il CCNL applicabile al presente appalto, ai sensi dell'art. 11 D.lgs. 36/2023, è il Contratto collettivo nazionale di lavoro degli Artigiani metalmeccanici.

CONSIDERATO che l'art. 25 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. (Piattaforme di approvvigionamento digitale) al comma 1 prevede che le piattaforme di approvvigionamento digitale sono costituite dall'insieme dei servizi e dei sistemi informatici, interconnessi e interoperanti, utilizzati dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti per svolgere una o più attività di cui all'articolo 21, comma 1, e per assicurare la piena digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici. A tal fine, le piattaforme di approvvigionamento digitale interagiscono con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici di cui all'articolo 23 nonché con i servizi della piattaforma digitale nazionale di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.

CONSIDERATO altresì che l'acquisto verrà effettuato attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) con la modalità dell'Affidamento Diretto.

RESO NOTO che in data 22/01/2025 è stata pubblicata la lettera di richiesta d'offerta pubblica per quanto in oggetto e relativi allegati per 21 giorni consecutivi, aggiudicando eventualmente l'appalto secondo il criterio del prezzo più basso, prevedendo il sopralluogo obbligatorio tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi, al fine di informare adeguatamente i concorrenti riguardo all'estensione, alla tipologia e alle prescrizioni relative all'impianto di Sesta Lab, ai suoi punti di accesso ed alle aree interessate, al fine di formulare un'offerta opportunamente ponderata.

RITENUTO necessario prevedere, per la partecipazione, i seguenti requisiti speciali:



Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche

- Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura;
- Fatturato globale per Servizio di verifiche periodiche impianto antincendio, estintori e maniglioni antipánico di Sesta Lab, analoghi a quanto oggetto del presente appalto, espletati negli ultimi tre esercizi antecedenti la pubblicazione del presente avviso (anni 2022-2023-2024), per un importo pari ad almeno € 100.000,00 (euro Centomila/zero cent), oltre IVA.

VISTO che alla scadenza dei termini risulta pervenuta al protocollo dell'ente una sola offerta, da parte dell'operatore economico NATALINI ANTINCENDIO S.R.L., con sede legale in Piombino (LI) e C.F. 01923990491 (prott. 358, 363 e 378 del 11/02/2025).

CONSIDERATO che l'operatore economico suddetto ha presentato un'offerta con importo totale pari ad € 112.619,31, oltre IVA se dovuta per legge.

ATTESTATO il possesso dei requisiti generali e speciali da parte dell'operatore economico suddetto.

RESO NOTO che l'operatore economico NATALINI ANTINCENDIO S.R.L., ha indicato l'applicazione del CCNL previsto.

AVVIATA la procedura di acquisto tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) con la modalità dell'Affidamento Diretto.

VERIFICATO e attestato il possesso dei requisiti speciali dell'operatore economico suddetto.

VERIFICATO e attestato il possesso dei requisiti generali.

RITENUTO di dover aggiudicare l'appalto di cui all'oggetto individuato dal codice CIG in oggetto all'operatore economico NATALINI ANTINCENDIO S.R.L., con sede legale in Piombino (LI) e C.F. 01923990491, per un importo totale pari ad € 135.346,72, oltre IVA se dovuta per legge, comprensivi di € 203,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 22.523,86 per eventuale quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

CONSIDERATO che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere con cui l'Amministrazione dispone l'ordinazione del servizio secondo i contenuti previsti dalla lettera d'invito (richiesta di preventivo).

RESO NOTO che, in relazione alla procedura in oggetto, la qualifica di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. è assunta dal sottoscritto Dirigente Giulio Grassi.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 3, comma 5, della L. 136 del 13/08/2010 "*Tracciabilità dei flussi finanziari*", nonché della Delibera ANAC n. 556 del 31/05/2017 con la quale è stata modificata la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 recante "*Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136*", per la suddetta prestazione è stato assegnato il Codice CIG di cui all'oggetto.

ATTESO che gli atti relativi a quanto in oggetto sono tecnicamente idonei per cui si certifica la congruità tecnica e la regolarità generale della procedura.

VISTI:



Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche

- La Legge 241/1990;
- Il D.L. n. 36 del 31/03/2023, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.

RITENUTA congrua l'offerta presentata e verificata la disponibilità finanziaria in bilancio.

Il Sottoscritto Giulio Grassi, in qualità di R.U.P. e Dirigente Responsabile delegato con Determina dell'Amministratore Unico n. 01/AU/2023 del 11/08/2023,

DETERMINA

- Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
- Di approvare l'offerta economica per le prestazioni in oggetto presentata dall'operatore economico NATALINI ANTINCENDIO S.R.L., con sede legale in Piombino (LI) e C.F. 01923990491.
- Di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., l'appalto in oggetto all'operatore economico NATALINI ANTINCENDIO S.R.L., con sede legale in Piombino (LI) e C.F. 01923990491, per un importo totale presunto pari ad € 135.346,72, oltre IVA se dovuta per legge, comprensivi di € 203,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 22.523,86 per eventuale quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.
- Di impegnare a favore dell'operatore economico suddetto, l'importo massimo contrattuale pari ad € 135.346,72, oltre IVA se dovuta per legge, sul bilancio finanziario gestionale che presenta necessaria disponibilità in relazione alla spesa prevista per l'esecuzione dell'appalto in oggetto.
- Di dare atto che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., dal sottoscritto dirigente, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata con cui l'Amministrazione dispone l'ordine del servizio secondo i contenuti della lettera di richiesta di preventivo.
- Di procedere al recesso dall'ordine diretto di acquisto medesimo per giusta causa, in caso di perdita dei requisiti generali, di partecipazione a una procedura d'appalto, inerenti alla regolarità nel pagamento di imposte e tasse e l'eventuale esistenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.
- Di rinviare le liquidazioni della somma impegnata a successivi atti e a seguito dell'esecuzione, nonché del rilascio certificato di pagamento da parte del Responsabile del Progetto.
- Di procedere alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Firma del Dirigente Responsabile
(Giulio Grassi)

*Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005
ss.mm.ii. e norme collegate*