



Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche

DETERMINA DIRIGENZIALE

Det. Dirigenziale n. 15/DSL/2025

Data: 04/02/2025

CIG: B578948AF5

OGGETTO: *Servizio di pulizia, sanificazione e disinfezione degli uffici di Sesta Lab*

PREMESSO che Co.Svi.G. (Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche) è una società consortile a responsabilità limitata (S.c.r.l.), costituita da enti pubblici che ne detengono interamente il capitale, di cui è possibile visionare la tipologia, i settori e le sedi di attività collegandosi al seguente link www.cosvig.it.

RESO NOTO che periodicamente viene rilevata la presenza di ratti all'interno degli uffici denominati "pentagono" di Sesta Lab.

VISTO che ciclicamente risultano necessari interventi straordinari mirati di pulizia, sanificazione e disinfezione degli ambienti, localizzati in particolare nella zona bagni dell'edificio pentagono, con la conseguente rimozione dell'eventuale materiale di scarto e lo smaltimento dello stesso secondo normativa vigente.

PREMESSO che per soddisfare il predetto fabbisogno è in essere il contratto n. 99_S_20 del 31_07_2020 con l'operatore economico BIORAT S.N.C. DI COCCHI L. E FANTOZZI S., con sede legale in Peccioli (PI) e C.F. 01673940464, con durata novennale e importo presunto di € 36.288,00, oltre IVA se dovuta per legge, aggiudicato con determina dirigenziale n. 198/DG/2020 del 28/07/2020.

VALUTATO necessario provvedere ad una differente e più specifica attività di sanificazione e igienizzazione rispetto a quella prevista nel contratto suddetto.

CONSIDERATA la necessità di Co.Svi.G., visto quanto emerso, di prevedere n. 10 interventi di pulizia, sanificazione e disinfezione degli uffici di Sesta Lab, da effettuare nell'arco di tempo di circa un quadriennio, effettuando i servizi richiesti con mezzi (naturali e/o artificiali) e prodotti idonei alla salvaguardia della salute delle persone e l'integrità delle apparecchiature presenti all'interno degli uffici stessi.

VISTO quanto previsto dall'art. 17, comma 1 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., ovvero che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre.

ATTESO che per quanto predetto si stima una spesa inferiore ad € 139.000,00.

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del medesimo decreto con le seguenti modalità:



Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro;
- e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14.

VISTO il comunicato ANAC del 10/01/2024 recante "*Indicazioni di carattere transitorio sull'applicazione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici in materia di digitalizzazione degli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro*".

CONSIDERATO che "*l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici – PCP dell'Autorità, raggiungibile al link <https://www.anticorruzione.it/-/piattaforma-contrattipubblici>, sarà disponibile anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro fino al 30 settembre 2024*".

VISTO il comunicato ANAC del 28/06/2024 recante "*Adozione del provvedimento di proroga di alcuni adempimenti previsti con la Delibera n. 582 del 13/12/2023 e con il Comunicato del Presidente del 10/01/2024*" con il quale si stabilisce che "*è prorogata fino al 31 dicembre 2024 la possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma PCP dell'Autorità:*

- *per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD. al fine di consentire l'assolvimento delle funzioni ad essa demandate, ivi compresi gli obblighi in materia di trasparenza. Non è consentito, dunque, l'inserimento ex post dei dati e delle informazioni relativi agli affidamenti;*
- *per l'adesione ad accordi quadro e convenzioni i cui bandi siano stati pubblicati entro il 31/12/2023 con o senza successivo confronto competitivo; tale possibilità viene estesa fino al 31/12/2024 anche agli accordi quadro e convenzioni pubblicati dal 1/1/2024;*
- *per la ripetizione di lavori o servizi analoghi ai sensi dell'articolo 76, comma 6, del codice previste dalla documentazione di gara originaria relativa a procedure pubblicate prima del 31/12/2023;*



Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche

- *per le fattispecie di cui alla Delibera n. 584 del 2022, che ha sostituito ed integrato la Delibera n. 214 del 2022."*

RITENUTO opportuno ricorrere all'utilizzo della Piattaforma PCP dell'Autorità, trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a 5.000,00 €.

DATO ATTO che si è provveduto ad effettuare apposita richiesta di preventivo per quanto in oggetto all'operatore economico EKOSIS S.R.L., con sede legale in Piombino (LI) e C.F. 01822010490, individuato previa indagine di mercato.

EVIDENZIATO che l'operatore economico suddetto ha risposto e l'offerta è agli atti dell'ufficio.

PRECISATO che per il presente appalto non si prevedono oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

PRECISATO altresì che è prevista l'indicazione del CCNL applicabile da parte dell'appaltatore, ai sensi dell'art. 11 D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, nello specifico il CCNL applicabile è il seguente: CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi (CCNL ID K511).

RILEVATO che, per l'espletamento del presente appalto non sono rilevabili rischi interferenti per i quali è necessario adottare specifiche misure di sicurezza e pertanto non risulta necessario prevedere la predisposizione del "*Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze*" (DUVRI).

VISTO che per quanto suddetto l'operatore economico EKOSIS S.R.L., con sede legale in Piombino (LI) e C.F. 01822010490, ha presentato l'offerta n. 240 del 24/12/2024 (ns. prot. n. 269 del 03/02/2025) con importo a intervento pari ad € 400,00, oltre IVA se dovuta per legge, per un importo totale per n. 10 interventi pari ad € 4.000,00, oltre IVA se dovuta per legge, completa delle informazioni richieste e con prezzi congrui relativamente ai prezzi di mercato.

CONSIDERATO che:

- il Codice dei contratti pubblici (D.lgs. 36/2023), all'art. 52, comma 1, prevede che "*Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno*";
- in un'ottica di massima celerità delle procedure di affidamento diretto, Co.Svi.G. ritiene di procedere alla verifica delle dichiarazioni presentate dagli operatori economici nelle procedure di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 € a campione come da Determina Dirigenziale n. 205/DSL/2024 del 29/11/2024.

PRECISATO che l'affidamento in oggetto non risulta campionato per la verifica dei requisiti generali.

ATTESTATO il possesso dei requisiti generali da parte dell'operatore economico suddetto.

RITENUTO quindi di procedere all'aggiudicazione delle prestazioni in oggetto all'operatore economico EKOSIS S.R.L., con sede legale in Piombino (LI) e C.F. 01822010490.



Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche

CONSIDERATO che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere con cui l'Amministrazione dispone l'ordinazione del servizio secondo i contenuti previsti dalla lettera d'invito (richiesta di preventivo).

RESO NOTO che, in relazione alla procedura in oggetto, la qualifica di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. è assunta dal sottoscritto Dirigente Giulio Grassi.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 3, comma 5, della L. 136 del 13/08/2010 "*Tracciabilità dei flussi finanziari*", nonché della Delibera ANAC n. 556 del 31/05/2017 con la quale è stata modificata la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 recante "*Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136*", per la suddetta prestazione è stato assegnato il Codice CIG di cui all'oggetto.

ATTESO che gli atti relativi a quanto in oggetto sono tecnicamente idonei per cui si certifica la congruità tecnica e la regolarità generale della procedura.

VISTI:

- La Legge 241/1990;
- Il D.L. n. 36 del 31/03/2023, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.

RITENUTA congrua l'offerta presentata e verificata la disponibilità finanziaria in bilancio.

Il Sottoscritto Giulio Grassi, in qualità di R.U.P. e Dirigente Responsabile delegato con Determina dell'Amministratore Unico n. 01/AU/2023 del 11/08/2023,

DETERMINA

- Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
- Di approvare l'offerta economica per le prestazioni in oggetto presentata dall'operatore economico EKOSIS S.R.L., con sede legale in Piombino (LI) e C.F. 01822010490.
- Di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., l'appalto in oggetto all'operatore economico EKOSIS S.R.L., con sede legale in Piombino (LI) e C.F. 01822010490, per un importo totale presunto pari ad € 4.000,00, oltre IVA se dovuta per legge.
- Di impegnare a favore dell'operatore economico suddetto, l'importo massimo contrattuale pari ad € 4.000,00, oltre IVA se dovuta per legge, sul bilancio finanziario gestionale che presenta necessaria disponibilità in relazione alla spesa prevista per l'esecuzione dell'appalto in oggetto.
- Di dare atto che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., dal sottoscritto dirigente, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata con



Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche

cui l'Amministrazione dispone l'ordine del servizio secondo i contenuti della lettera di richiesta di preventivo.

- Di procedere al recesso dall'ordine diretto di acquisto medesimo per giusta causa, in caso di perdita dei requisiti generali, di partecipazione a una procedura d'appalto, inerenti alla regolarità nel pagamento di imposte e tasse e l'eventuale esistenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.
- Di rinviare le liquidazioni della somma impegnata a successivi atti e a seguito dell'esecuzione, nonché del rilascio certificato di pagamento da parte del Responsabile del Progetto.
- Di procedere alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Firma del Dirigente Responsabile
(*Giulio Grassi*)

*Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005
ss.mm.ii. e norme collegate*