



Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche

DETERMINA DIRIGENZIALE

1

Det. Dirigenziale n. 162/DPC/2024

Data: 04/09/2024

CIG: B2ECC99558

OGGETTO: Servizio di pulizia in abbonamento presso la sede legale di Radicondoli (SI) ed eventuali straordinari c/o altri uffici di Larderello (PI)

PREMESSO che:

- Co.Svi.G. (Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche) è una società consortile a responsabilità limitata (S.c.r.l.), costituita da enti pubblici che ne detengono interamente il capitale, di cui è possibile visionare la tipologia, i settori e le sedi di attività collegandosi al seguente link www.cosvig.it.
- Risulta necessario provvedere urgentemente al servizio di pulizia della sede legale di Radicondoli, compresa la fornitura delle attrezzature necessarie all'espletamento delle prestazioni, in quanto il contratto 86_S_21, stipulato con l'operatore economico ECOSERVIZI SRL con sede legale in Larderello – Pomarance (PI) e C.F. 02387480508, con cui vi si provvedeva in via straordinaria si è chiuso in data 27/08/2024, nonostante vi fosse sullo stesso una consistente disponibilità economica per la prosecuzione del servizio.

CONSIDERATA pertanto la necessità di acquistare un servizio di pulizia per:

- a) n. 2 h/settimana per servizio ordinario presso la sede legale di Radicondoli (SI);
- b) servizio straordinario su chiamata presso altre sedi di Larderello (PI).

ATTESO che, per quanto predetto si stima una spesa inferiore ad € 5.000,00 per 4 mesi di contratto più eventuali proroghe per un massimo di altri 20 mesi di contratto, sotto vincolo del reale fabbisogno che per il momento è garantito solo fino al 31/12/2024.

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del medesimo decreto con le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici,

per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro;

- e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14.

RESO NOTO che, previa consultazione dell'Albo Fornitori di Co.Svi.G. pubblicato sul sito del committente e sempre aperto, l'operatore economico CICLAT VAL DI CECINA S.C., con sede legale in Larderello - Pomarance (PI) e C.F. 00982330508, individuato rispettando il criterio di rotazione degli affidamenti, risulta idoneo, competente ed affidabile tecnicamente per l'espletamento della suddetta prestazione, nonché iscritto con categoria merceologia attinente alle prestazioni in oggetto all'interno dell'Albo Operatori Economici di Co.Svi.G.

2

DATO ATTO che:

- in virtù di quanto sopra riportato ed al fine di raggiungere gli scopi prefissati, consentendo al tempo stesso un notevole risparmio di tempo e risorse impiegate per l'affidamento del servizio, nel rispetto dei principi di rotazione, tempestività, efficacia ed economicità, si è provveduto ad interpellare l'operatore suddetto in data 29/08/2024 che si è dichiarato immediatamente disponibile ad effettuare la prestazione richiesta;
- l'operatore economico suddetto, in data 02/09/2024 ha presentato offerta per la prestazione in oggetto al prezzo a misura di € 19,80/h per i servizi di cui alla precedente lettera a) e di € 23,00/h per i servizi di cui alla precedente lettera b), oltre IVA se dovuta per legge, come riscontrabile dal preventivo agli atti dell'ufficio (Prot. n. 2059).

RITENUTO che la predetta offerta risulta completa delle informazioni richieste e presenta un prezzo congruo relativamente ai prezzi di mercato, in quanto il precedente operatore economico si era reso disponibile alla prosecuzione del servizio solamente ad un costo doppio pari ad €/h 37,5 per gli interventi ordinari presso la sede di Radicondoli.

RILEVATO che, per l'espletamento del presente appalto non sono rilevabili rischi interferenti per i quali è necessario adottare specifiche misure di sicurezza e pertanto non risulta necessario prevedere la predisposizione del "Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze" (DUVRI).

PRECISATO che non ci sono oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso a causa dell'assenza di rischi interferenziali.

VISTO:

- quanto previsto dall'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., ovvero che per l'affidamento dei contratti pubblici le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre;
- l'art. 17 dello stesso decreto sulle fasi delle procedure di affidamento, che specifica, tra l'altro, al comma 5 che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;
- l'art. 33 dello stesso decreto che definisce il contratto ed i controlli sugli atti delle procedure di affidamento.

ATTESTATO il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., conformemente alle Linee Guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici".

DATO ATTO che non si procederà con la verifica del possesso dei predetti requisiti in quanto il presente affidamento non è campionabile ai sensi del regolamento interno previsto dalla Det. n. 50/DPC/24.

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione della prestazione in oggetto all'operatore economico CICLAT VAL DI CECINA S.C., con sede legale in Larderello - Pomarance (PI) e C.F. 00982330508.

CONSIDERATO che si procederà al recesso dall'ordine diretto di acquisto medesimo per giusta causa, in caso di mancato possesso dei requisiti generali, di partecipazione a una procedura d'appalto, inerenti alla regolarità nel pagamento di imposte e tasse e l'eventuale esistenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

DATO ATTO che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere con cui la stazione appaltante dispone l'ordinazione delle prestazioni secondo i contenuti previsti dalla lettera d'invito (o richiesta di preventivo) accettando l'offerta del fornitore.

RESO NOTO che, in relazione alla procedura in oggetto, la qualifica di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2016 e ss.mm.ii. è assunta dalla sottoscritta Dirigente Loredana Torsello.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L. 136 del 13.08.2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari", nonché della Delibera ANAC n. 556 del 31/05/2017 con la quale è stata modificata la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136", per la suddetta prestazione è stato assegnato il Codice CIG di cui all'oggetto.

RITENUTO pertanto di impegnare l'importo totale stimato di € 2.534,40, esclusa IVA se dovuta per legge, sul bilancio finanziario che presenta necessaria disponibilità, corrispondente alle ore massime previste di pulizia per un totale di 24 mesi, di cui 4 garantiti e 20 prorogabili.

DATO ATTO altresì che la relativa spesa totale stimata di € 2.534,40, esclusa IVA se dovuta per legge, è stata inserita e prevista nel bilancio preventivo approvato dall'amministratore.

ATTESO che, gli atti relativi a quanto in oggetto sono tecnicamente idonei per cui si certifica la congruità tecnica e la regolarità generale della procedura.

VISTI:

- La Legge 241/1990;
- Il vigente regolamento per le acquisizioni in economia;
- La L.R. n. 38/2007 "Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro";
- Il D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.

La sottoscritta Loredana Torsello, in qualità di Dirigente Responsabile per le spese generali delegata con Determina dell'Amministratore Unico n. 01/AU/2023 del 11/08/2023 e con procura del 03/10/2023, Repertorio n. 1327 Raccolta n. 1011, Registrata ad Orbetello in data 4 ottobre 2023 al n. 1274 serie 1T, e Depositata alla CCCIAA di Arezzo-Siena in data 4 ottobre 2023 prot. n. 45792/2023, per le motivazioni espresse in premessa,

DETERMINA

- Che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
- Di approvare l'offerta economica (Prot. n. 2059) per la prestazione in oggetto presentata dall'operatore economico CICLAT VAL DI CECINA S.C., con sede legale in Larderello - Pomarance (PI) e C.F. 00982330508.
- Di affidare la prestazione in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., all'operatore economico predetto.
- Di impegnare a favore dell'operatore economico predetto l'importo totale stimato pari ad € 2.534,40, esclusa IVA se dovuta per legge, sul bilancio finanziario gestionale che presenta

necessaria disponibilità in relazione alla spesa prevista per l'esecuzione dell'appalto in oggetto, corrispondente alle ore massime previste di pulizia per un totale di 24 mesi, di cui 4 garantiti e 20 prorogabili

- Di dare atto che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere con cui la stazione appaltante dispone l'ordinazione delle prestazioni secondo i contenuti previsti dalla lettera d'invito (o richiesta di preventivo) accettando l'offerta del fornitore.
- Di procedere al recesso dall'ordine diretto di acquisto medesimo per giusta causa, in caso di mancato possesso dei requisiti generali, di partecipazione a una procedura d'appalto, inerenti alla regolarità nel pagamento di imposte e tasse e l'eventuale esistenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.
- Di rinviare le liquidazioni della somma impegnata a successivi atti e, a seguito della fornitura, nonché del rilascio certificato di regolare esecuzione da parte del Responsabile del procedimento.
- Di procedere alla pubblicazione della presente, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., sul sito istituzionale dell'ente in data 05/09/2024.

4

Firma del Dirigente Responsabile
(Loredana Torsello)