



**Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche**

## **VERBALE DEL RUP**

**Data:** 13/05/2019

**CIG:** 7000598439

**CUP:** D88I13000200004

**OGGETTO:** *Varianti migliorative per fornitura e posa in opera “chiavi in mano” di un sistema di compressione dell’aria comburente presso Sesta Lab.*

PREMESSO che:

- Con determina dell’Amministratore Unico di Co.Svi.G. n. 70 del 21/06/2017, è stata aggiudicata la fornitura e posa in opera “chiavi in mano” di un sistema di compressione dell’aria comburente presso Sesta Lab all’Associazione Temporanea di Imprese formata da NUOVO PIGNONE S.R.L., con sede legale in Firenze e C.F. 06176750484, in qualità di mandataria, ICET INDUSTRIE S.P.A., con sede legale in Poggibonsi (SI) e C.F. 00596570523, e TETI TRIVELLAZIONI S.R.L., con sede legale in San Vittore del Lazio (FR) e C.F. 02746320601, in qualità di mandanti, per un importo totale pari ad € 6.877.800,00, oltre IVA se dovuta per legge e oltre € 36.513,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- In data 10/04/2018 è stato perfezionato il contratto in oggetto.
- Durante lo sviluppo del progetto tecnico del compressore, l’ATI, nella veste della mandataria, ha proposto delle soluzioni migliorative, le quali comportano un aumento delle prestazioni di tutto l’impianto stesso, ottenendo così una migliore versatilità ed un migliore rendimento del compressore e dell’insieme globale dell’impianto, nel dettaglio:
  - Fornitura di un sistema di auto-sbarramento per alimentare le tenute durante la marcia del compressore;
  - Fornitura di un misuratore di umidità dell’aria;
  - Fornitura di strumentazione aggiuntiva sulle linee di adduzione aria di diluizione e di raffreddamento alle celle di prova;
  - Configurazione del sistema di valvole fra aftercooler e celle di prova;
- Quanto predetto comporta una revisione dell’assetto delle valvole e un nuovo dimensionamento delle tubazioni previste in fase di bando di gara.
- A seguito dell’introduzione del vincolo paesaggistico in data posteriore all’aggiudicazione della gara, si è reso necessario, da parte dell’ATI fornire un progetto architettonicamente più dettagliato e comprensivo dell’autorizzazione paesaggistica, non compresa nel bando di gara.
- Si ritiene inoltre necessario apportare modifiche alla parte architettonica, elettro-strumentale e di piping.



## **Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche**

VISTO quanto sopra, è stata richiesta una proposta progettuale per una variante migliorativa al progetto originario, per le modifiche suddette, ai sensi degli art. 106, comma 1, lettere e) e c) del D.Lgs. 50/2016.

RESO NOTO, come si evince dalla relazione illustrativa del Direttore Lavori, che:

- Per le modifiche predette si stimano i seguenti costi:
  - € 205.732,06 per lavorazioni di natura meccanica;
  - € 22.629,59 per redazione di relazione paesaggistica e maggiori oneri per la redazione del progetto;
  - € 34.670,49 per modifiche alla parte architettonica-strutturale ed elettromeccanica a seguito delle variazioni meccaniche;
  - Il totale ammonta quindi ad € 263.032,14, oltre IVA se dovuta per legge.
- Le analisi prezzi occorrenti per la definizione dei nuovi prezzi utilizzati sono state sviluppate utilizzando:
  - Il Prezziario dei lavori pubblici della Toscana – Provincia di Siena – Anno 2019 approvato con D.G.R.T. n. 1287 del 27 novembre 2018;
  - Prezzi contrattuali;
  - Indagini di mercato;
  - DM 17/06/2016 “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art. 24, comma 8, del D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii”.
- La redazione di relazione paesaggistica e maggiori oneri per la redazione del progetto, di importo pari ad € 22.629,59, oltre IVA se dovuta per legge, trattandosi di modifica sostanziale ai sensi dell’art. 106, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è inquadrabile all’interno dell’art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
- Le ulteriori attività, per un importo totale pari ad € 240.402,55, oltre IVA se dovuta per legge, trattandosi di modifiche non sostanziali ai sensi dell’art. 106, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è inquadrabile all’interno dell’art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

CONSIDERATO l’importo complessivo delle opere aggiuntive e decurtando da questo l’importo a detrarre derivante dalle modifiche effettuate al progetto da specifica tecnica e considerando che le variazioni non comportano un aumento degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, l’importo suppletivo netto risulta pari a € 263.032,14, oltre IVA se dovuta per legge.

PRESO ATTO che a seguito delle modifiche migliorative apportate al progetto di natura meccanica sopra descritto, si manifesta la necessità di prorogare il tempo contrattuale per ulteriori 240 giorni naturali e consecutivi.

ATTESO che, gli atti relativi a quanto in oggetto sono tecnicamente idonei per cui si certifica la congruità tecnica e la regolarità generale della procedura.

RITENUTA congrua l’offerta presentata e verificata la disponibilità finanziaria in bilancio per il presente impegno di spesa



**Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche**

Il Sottoscritto Giulio Grassi, in qualità di RUP, ritiene di dover procedere con le varianti migliorative predette e la proroga temporale per ulteriori 240 giorni naturali e consecutivi e rimanda il presente verbale all'approvazione del Consiglio Di Amministrazione.

Il RUP  
Dott. Ing. Grassi Giulio

**Co.Svl.G. S.c.r.l.**  
53030 Radicondoli (Siena)  
C.F. e P. IVA 00725800528  
Reg. Trib. Siena 6703